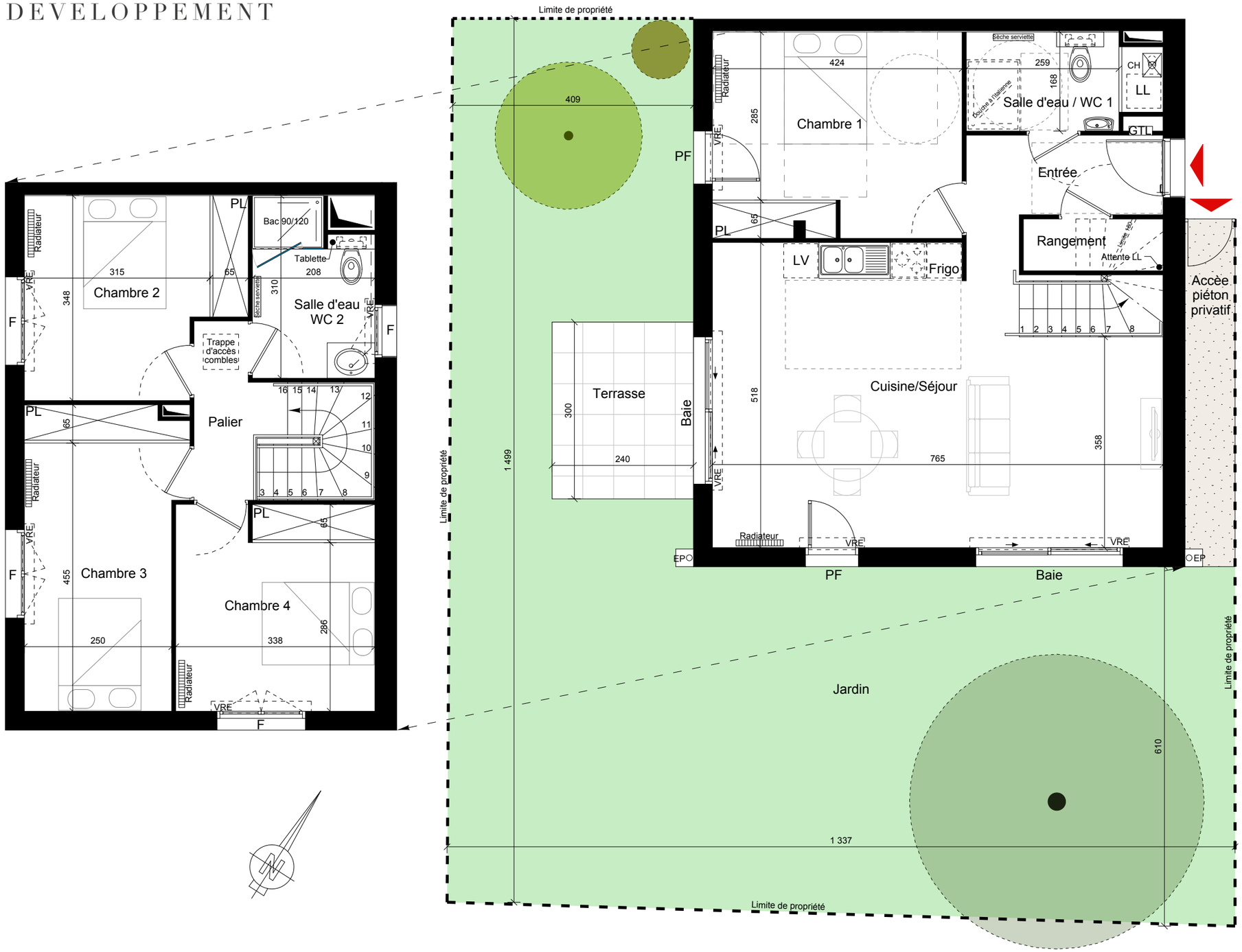
CAP DEVELOPPEMENT

LE DIX SEPT

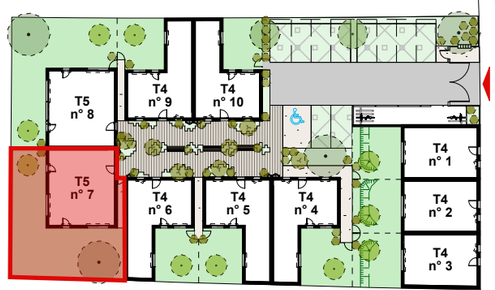
17, rue Marcel Bouc - 33130 BÉGLES



T5 - MAISON n° 7

Entrée	5,47 m2
Rangement	1,50 m2
Cuisine/Séjour	35,14 m2
Chambre 1	14,73 m2
Chambre 2	11,82 m2
Chambre 3	13,36 m2
Chambre 4	11,82 m2
Salle d'eau/WC 1 (RDC)	5,19 m2
Salle d'eau/WC 2 (R+1)	5,86 m2
Palier	3,59 m2

SURFACE HABITABLE TOTALE	**108,48 m2**
TERRASSE	7,20 m2
JARDIN (compris terrasse)	122,17 m2
SURFACE PRIVATIVE TOTALE	230,65 m2



Gaine technique
Soffites
Tableau électrique
PL Placard
CH Chaudière
VRE Volets roulants électrique
F Fenêtre
PF Porte fenêtre
Baie Baie coulissante

6 mai 2021 | INDICE : A

0 1 2 3

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

ARCHITECTES philippe séjourné virginie durand patrick andré
lsarchitectes@orange.fr ◇ 05.57.87.70.87 ◇ 50 rue Condorcet 33300 Bordeaux